

МРНТИ: 10.27.55
УДК: 347.2/3

10.51889/2959-6181.2023.74.4.005

Бурханова Л.М.¹

¹Ташкентский Государственный юридический Университет

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ В УСЛОВИЯХ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА: ОСОБЕННОСТИ ПРАВОВОГО СТАТУСА СУБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ ПРИ ЕЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ

Аннотация

В контексте работы над проектом новой редакции Гражданского кодекса Республики Узбекистан определены понятие и содержание права собственности. Определены и рассмотрены особенности правового статуса субъектов права собственности. Проанализировано правовое положение объектов права собственности при ее осуществлении. Сформулированы выводы относительно правового регулирования отношений, возникающих с приобретением права собственности, как основы имущественного оборота.

Ключевые слова: Гражданский кодекс Республики Узбекистан, право собственности, правовой статус субъектов права собственности, объекты права собственности.

Л.М. Бурханова¹

¹Ташкент Мемлекеттік заң Университеті

ЗАЊНАМАНИ ЖЕТЇЛДІРУ ЖАЃДАЙЫНДА АЗАМАТТЫҚ ҚҰҚЫҚТАҒЫ МЕНШІК ҚҰҚЫҒЫН ҚҰҚЫҚТЫҚ РЕТТЕУ: МЕНШІК ҚҰҚЫҒЫ СУБЪЕКТИЛЕРІ МЕН ОБЪЕКТИЛЕРІНІҢ ОНЫ ЖҮЗЕГЕ АСЫРУ КЕЗІНДЕГІ ҚҰҚЫҚТЫҚ МӘРТЕБЕСІНІҢ ЕРЕКШЕЛІКТЕРІ

Аңдатпа

Өзбекстан Республикасы Азаматтық кодексiнiң жаңа редакциясының жобасымен жұмыс iстеу контексiнде меншiк құқығы ұғымы мен мазмұны айқындалды. Меншiк құқығы субъектiлерiнiң құқықтық мәртебесiнiң ерекшелiктерi айқындалып, қаралды. Меншiк құқығы объектiлерiнiң оны жүзеге асыру кезiндегi құқықтық жағдайы талданды. Мүлiктiк айналым негiзi ретiнде меншiк құқығын иеленуден туындайтын қатынастарды құқықтық реттеуге қатысты тұжырымдар қалыптастырылды.

Түйiн сөздер: Өзбекстан Республикасының Азаматтық кодексi, меншiк құқығы, меншiк құқығы субъектiлерiнiң құқықтық мәртебесi, меншiк құқығы объектiлерi.

Burkhanova L.M.¹

¹Tashkent State Law University

LEGAL REGULATION OF PROPERTY RIGHTS IN CIVIL LAW IN THE CONTEXT OF IMPROVING LEGISLATION: FEATURES OF THE LEGAL STATUS OF SUBJECTS AND OBJECTS OF PROPERTY RIGHTS IN ITS IMPLEMENTATION

Abstract

In the context of work on the draft of a new edition of the Civil Code of the Republic of Uzbekistan, the concept and content of property rights are defined. The features of the legal status of subjects of

property rights are identified and discussed. The legal status of objects of property rights during its implementation is analyzed. Conclusions are formulated regarding the legal regulation of relations arising with the acquisition of property rights as the basis of property turnover.

Key words: Civil Code of the Republic of Uzbekistan, property rights, legal status of subjects of property rights, objects of property rights.

Введение

Развитие свободного гражданского общества и построение демократического государства, в котором защита чести и достоинства человека являются первостепенной задачей реализуется путем совершенствования существующей системы правового регулирования всех сфер жизни общества. Для достижения такой цели в Стратегии развития нового Узбекистан на 2022 – 2026 годы превращение принципов справедливости и верховенства закона в основополагающее и необходимое условие развития страны предусматривается одним из приоритетных направлений. Данное приоритетное направление устанавливает в качестве основной цели в первую очередь усиление гарантий неприкосновенности частной собственности и ее защиты. Также оно предусматривает обеспечение имущественных прав, в том числе прав на земельный участок [1].

Как отметил Президент Республики Узбекистан Мирзиёев Ш.М., неприкосновенность частной собственности находится под охраной государства, но при этом должностные лица этого не осознают и на практике часто встречаются случаи противоправного изъятия частной собственности. Должностные лица под любыми необоснованными предлогами изымают собственность частных лиц, включая ранее приватизированные. Кроме того, снос имущества также осуществляется без обоснованной необходимости. На практике по сей день допускаются самовольные действия при выделении земельных участков. Такая ситуация в первую очередь требует совершенствования норм, предусматривающих основания возникновения и порядок прекращения права собственности и повышения ответственности должностных лиц за допущение подобных правонарушений.

Вышеупомянутые Президентом пробелы требуют от государственных органов всех уровней согласованного сотрудничества по разработке комплексных и оперативных решений, под единым скоординированным началом создания конкретных и точных правовых норм осуществления частной собственности.

Проблемы приобретения, реализации и прекращения права собственности всегда были наиболее важными и дискуссионными вопросами развития государства. За годы существования нашего государства в рамках гражданского законодательства были приняты множество нормативно-правовых актов, регулирующих право собственности. Основным закон Республики Узбекистан – Конституция является гарантом неприкосновенности собственности. Обеспечивая данную неприкосновенность Гражданский кодекс регулирует отношения прав собственности.

Анализ гражданско-правовой системы показывает, что в рамках норм права собственности сохранились устаревшие правовые институты, которые не существуют в правовых системах развитых стран с рыночной экономикой. Наличие большого количества подзаконных актов и отсылочных норм касаясь оснований возникновения и прекращения права собственности способствуют снижению статуса Гражданского кодекса в урегулировании данных отношений и стать актом прямого действия. Также в гражданском законодательстве существует необоснованное количество ограничений, касающихся договорных отношений и частной собственности в целом. Некоторые нормы Гражданского кодекса противоречат нормам, принятым за последние годы нормативно-правовым актам.

Необходимость усовершенствования оснований возникновения права собственности и приведение их в соответствие с международными стандартами и лучшими зарубежными опытами, усиления механизмов защиты частной собственности, в том числе путем пересмотра порядка определения форм собственности, внедрения эффективных способов защиты права частной собственности, а также совершенствования порядка предоставления справедливой компенсации, при прекращении права собственности делает рассматриваемую тему актуальной.

Методология исследования

В исследовании применялись общенаучные методы (исторический, системно-структурный, анализ, дедукция, индукция), а также методы, характерные для юридических наук (формально-юридический, метод правового моделирования, изучение и обобщение судебной практики) и другие.

Литературный обзор

Правовой основой исследования являются нормы Конституции – глава IX «Экономические и социальные права», глава XII «Экономические основы общества» [2] и Гражданского законодательства Республики Узбекистан – раздел II «Право собственности и другие вещные права» Гражданского кодекса Республики Узбекистан [3], Закон Республики Узбекистан «О собственности в Республике Узбекистан» [4] и «О защите частной собственности и гарантиях прав собственников» [5]. Вопросы возникновения и прекращения права собственности также предусмотрены такими нормативно-правовыми актами как Земельный Кодекс, Жилищный Кодекс, Семейный Кодекс, Закон «О приватизации земельных участков несельскохозяйственного назначения», Закон «О разгосударствлении и приватизации», Указ Президента Республики Узбекистан «О мерах по обеспечению равенства и прозрачности в земельных отношениях, надежной защите прав на землю и превращению их в рыночный актив» и другие.

Вопросам изучения отдельных аспектов возникновения и прекращения права собственности уделено достаточное внимание как зарубежными, так и национальными учеными. В их числе можно подчеркнуть исследования таких зарубежных ученых, как Е.А. Суханов [6], В.В. Тихомиров [7], М.К. Сулейманов [8], и других.

Проблемы, возникающие в связи с применением норм гражданского права в сфере возникновения и прекращения права собственности раскрыты в работах таких отечественных ученых как Рахманкулова Х.Р. [9], Окюлова О. [10], Караходжаевой Д.М. [11], Бурхановой Л.М. [12] и других.

Обсуждение и анализ

Право собственности составляет основу гражданского права, являясь одним из основных и неотчуждаемых прав человека. Для того чтобы рассмотреть правовое регулирование права собственности и его особенности, необходимо дать определение понятию «право собственности» и разъяснить его содержание. На законодательном уровне понятие право собственности закреплено в статье 164 Гражданского кодекса Республики Узбекистан согласно которой, право собственности представляет право лица владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом по своему усмотрению и в своих интересах, а также требовать устранения всяких нарушений его права собственности, от кого бы они ни исходили [3]. Данная норма предоставляет владельцу имущества – собственнику право исключительного и абсолютного господства над своей собственностью.

Действующее гражданское законодательство не определяет конкретно, что подразумевается под понятием «собственность». Однако следует отметить, что нормы касающиеся права собственности в проекте новой редакции Гражданского Кодекса Республики Узбекистан усовершенствованы и устраняют некоторые существующие пробелы. Так, в проекте предложено определить «собственность» как материальная вещь и (или) имущественное право, которыми могут владеть, пользоваться и распоряжаться физические и юридические лица. Из определения следует, что собственность – это то, что принадлежит лицу лично или совместно с другими лицами, которым он, либо они свободно распоряжаются. Однако, субъектами собственности указываются только «физические и юридические лица», что на наш взгляд не совсем верно. Поскольку, субъектами права собственности выступает и государство.

В теории гражданского права понятие «собственности» рассматривается как экономическая и как правовая категория. Собственность как экономическая категория, представляет собой обусловленную форму присвоения материальных благ, в которой выражаются отношения

между людьми в процессе потребления, общественного производства, обмена и распределения этих благ. Как юридическая категория же собственность отражает весь спектр имущественных прав личности в обществе. Следовательно, собственность не только некое благо, но и комплекс прав по использованию этого блага.

Право собственности в теории рассматривается в объективном и в субъективном смыслах. В объективном смысле – это система норм, регулирующих общественные отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником своим имуществом. Это свидетельствует о том, что институт права собственности являясь центральным и основным институтом гражданского права, сочетает в себе все нормы права.

В субъективном же смысле право собственности, как и всякое субъективное право – это возможность определенного поведения, дозволенного законом управомоченному лицу. Следовательно, оно представляет собой субъективное гражданское право на определенное имущество, принадлежащее определенному лицу, либо лицам. Необходимо отметить, что право собственности в субъективном смысле дает право, только обладателю – собственнику, определять характер и направления использования, принадлежащего ему имущества, осуществляя над ним полное господство.

Большинство стран с континентальной системой права, к которой относится также и правовая система Республики Узбекистан, определяют содержание право собственности тремя исключительными правомочиями: право владения (*jus possidendi*), право пользования (*jus utendi*) и право распоряжения (*jus disponendi*). Однако, надо отметить, что действующее гражданское законодательство не раскрывает содержание данных правомочий собственника. В действующем Гражданском кодексе правомочия собственника рассматриваются как часть права собственности, и никаких отдельных правовых положений, регулирующих их, не установлено. Сущность этих определений цивилистами раскрыта в теории гражданского права.

Право владения представляет собой юридическую возможность лица господствовать над вещью, фактически и хозяйственно обладать им, а также удерживать ее в собственном владении. По поводу право владения разные ученые высказывают различные мнения. Так, академик Сулейменов М.К. считает, что право владения представляет собой юридически обеспеченную возможность осуществлять фактическое обладание имуществом[8]. То есть собственник должен иметь вещь (собственность) в своем хозяйстве. Например, машина собственника должна стоять у него в гараже.

Однако, следует отметить, что гражданское законодательство дает право осуществления «владения» вещью как собственнику, так и другим лицам, путем заключения с собственником договора либо на ином правовом основании, предоставляющим такое право. К примеру, владение имуществом арендатора на основании договора аренды (ст. 535-564 ГК), залогодателя по договору залога (ст. 271 ГК) и другие. В этих случаях владение выступает составной частью других субъективных гражданских прав, а не права собственности.

В связи с тем, что право владения является одной из важных категорий право собственности, в странах с развитой рыночной экономикой оно регулируется более широким образом. Проект новой редакции ГК предлагает норму определяющую понятие право владения как возможность распоряжения вещью. На наш взгляд такое определение не совсем верное, так как право распоряжаться принадлежит только собственнику и лицу, уполномоченному собственником на это (например, доверенному управляющему, представителю).

Право пользования представляет собой возможность «эксплуатации» имущества и получения в процессе такого использования (эксплуатации) доходов. Правомочие пользования является производным от владения. Соответственно только то лицо, которое владеет имуществом имеет право пользоваться им.

Автор поддерживает мнение о том, что собственник вправе предоставлять принадлежащее ему имущество для пользования другим лицам без передачи во владение. Следовательно, мнение о том, что только то лицо, которое владеет имуществом имеет право пользоваться им является необоснованным.

Право распоряжения представляет собой возможность собственника по своему усмотрению и по своей воле определять судьбу вещи, совершать фактические и юридические акты в отношении этой вещи. Это право принадлежит исключительно владельцу имущества. Следовательно, только собственник, распоряжаясь принадлежащим ему имуществом может прекратить право собственности, продав, подарив, обменяв либо же уничтожив. Также необходимо отметить, что правомочия по владению и пользованию могут быть временно приостановлены самим собственником, путем сдачи этого имущества внаем или на хранение.

Предоставив абсолютное право распоряжения имуществом действующее гражданское законодательство может также устанавливать определенные ограничения и запреты по осуществлению этого права. Например, в случае ареста имущества, при банкротстве собственник временно не может осуществлять правомочие распоряжения.

Гражданское законодательство стран с англо-американской правовой системой же в силу своего прецедентного характера, не дает легального определения права собственности и определяет больше трех правомочий собственника. По мнению зарубежных ученых полномочия собственника, должны быть более расширены. Так, в Англии права собственности состоит из следующих правомочий: право владения, право контроля, право исключения, право на получение дохода и право распоряжения.

Однако, по нашему мнению, усложнение системы правомочий собственника, может привести к тому, что законодатель не сможет своевременно регулировать возникшие на основе права собственности отношения. В отличие от норм англо-саксонской, континентальная правовая система, к которой относится и Республика Узбекистан более лаконична в определении абсолютности и бессрочности права собственности. Так, установление принципа бессрочности права собственности, является новшеством в гражданском законодательстве. Данный принцип предусматривает бессрочное право собственника пользоваться и распоряжаться своим имуществом по-своему усмотрению в любое время.

Таким образом, проведя анализ норм гражданского законодательства и учитывая теоретические основы определения понятия права собственности, можем утверждать, что право собственности предоставляет лицу возможность владеть, пользоваться и распоряжаться своим имуществом по своему усмотрению и в своих интересах. Нормы действующего гражданского законодательства значительно развивают и конкретизируют положения прежних законов, касающихся вопросов права собственности. Однако, в законодательстве отсутствует определение понятию «собственность», что на наш взгляд является пробелом. В проекте новой редакции ГК предложено определение данному понятию, которое в нашем представлении не совсем верно. Мы предлагаем определить понятие собственности, следующим образом, собственность – это материальное и (или) имущественное право, которыми могут владеть, пользоваться и распоряжаться субъекты права собственности.

В соответствии с Конституцией Республики Узбекистан основу экономики Узбекистана, составляет собственность в ее различных формах и государство гарантирует правовую защиту всех форм собственности. Цивилисты понятие формы собственности определяют, как «законодательное закрепление за определенным субъектом на праве собственности имущества, имущественных прав, а также объектов интеллектуальной собственности» [2].

Согласно статьи 167 ГК в Республике Узбекистан существует две формы собственности – частная и публичная. Республиканская собственность и собственность административно-территориальных образований составляет публичную собственность (глава 17 ГК). Частную собственность в свою очередь составляет имущество граждан, коммерческих и некоммерческих негосударственных юридических лиц (глава 16 ГК). Проект новой редакции ГК предлагает исключить такое разграничение, поскольку, в основном законе страны – Конституции понятие собственности единое и независимо от своего субъекта имеет одинаковый правовой статус и механизмы защиты. Практическое разделение собственности на формы не дает никаких результатов, а наоборот вызывает сомнение у иностранных инвесторов.

В соответствии со статьей 168 ГК законодатель в общем порядке, субъектами права собственности определяет граждан, юридических лиц и государство. Граждане как субъекты права частной собственности, выступают в различных правовых аспектах. Гражданское законодательство под словом «граждане» подразумевает не только граждан Республики Узбекистан, но и других лиц, проживающих в нашей Республике, которые являются гражданами других государств и лиц, без гражданства. Это на законодательном уровне закреплено в статье 16 ГК, которая гласит, что в гражданском законодательстве под «гражданами» (физическими лицами) следует понимать граждан Республики Узбекистан, граждан других государств, а также лиц без гражданства. Соответственно, нормы ГК закрепляют за каждым физическим лицом, вне зависимости от гражданства право иметь имущество на праве собственности.

Существенное значение в осуществлении права собственности физических лиц имеют правоспособность, дееспособность, семейное положение и другие аспекты. К примеру, согласно семейного законодательства для распоряжения одним из супругов общим совместно нажитым имуществом, необходимо получить нотариально заверенное согласие другого супруга (ч. 2 ст. 24 СК) [13]. В случае же когда лицо признано недееспособным, реализация права собственности в отношении его имущества осуществляется его опекунами (ст. 30 ГК).

Юридические лица также могут быть субъектами права собственности. Особенностью гражданского законодательства о праве собственности юридических лиц, в настоящее время является то, что оно вместе с собственностью физических лиц, составляет единое право частной собственности с унифицированным, одинаковым и равным правовым режимом. Однако вне зависимости от равного правового режима следует отметить, что в осуществлении прав собственности перед юридическими лицами устанавливаются иные требования, чем перед физическими лицами.

Что касается особенностей такого субъекта прав собственности как государство, то оно, обладая властными полномочиями является инициатором в принятии нормативно-правовых актов, регулирующих отношения собственности всех участников гражданского оборота, а также осуществляет право собственности в отношении государственного имущества.

Одним из особенностей действующего гражданского законодательства является то, что физические лица, юридические лица и государство могут создавать общую собственность и совместно осуществлять в отношении общего имущества право собственности. Ранее же по гражданскому законодательству УзССР, не допускалось возникновение общей собственности между государством и гражданами (ст. 136 ГК УзССР).

Действующий ГК дает право своим субъектам иметь в собственности любое имущество – вещь, за исключением тех объектов, которые оговорены в нормативно-правовых актах. Согласно статьи 169 ГК, объектами права собственности могут являться земля, недра, воды, воздушное пространство, и другие природные ресурсы, предприятия, вещи, в том числе и здания, квартиры, сооружения, оборудование, и другое имущество, а также объекты интеллектуальной собственности.

Так, в частной собственности граждан и юридических лиц, могут находиться любые движимые и недвижимые вещи, за исключением тех, которые изъяты из оборота. Говоря об объектах права собственности же юридических лиц следует отметить, что их перечень зависит от различия в организационно-правовых формах.

Некоторые ученые считают необоснованной позицию законодателя, которая включает воздушное пространство в круг объектов права собственности, так как данный объект является «частью государственной территории Республики Узбекистан». Так, в отношении воздушного пространства целесообразно говорить не о праве собственности, а об исключительном праве государства.

Однако, по нашему мнению, позиция законодателя обоснованная, поскольку согласно статьи 214 ГК и приложения №1 к Постановлению Олий Мажлиса Республики Узбекистан «О некоторых вопросах разгосударствления и приватизации отдельных предприятий и имущества» воздушное пространство входит в перечень видов республиканского имущества, которые не

подлежат разгосударствлению, приватизации и выкупу. Это свидетельствует об исключительном праве государства на воздушное пространство, недра, внутренние воды и другое внесенное в перечень имущества.

Одно мы можем утверждать с уверенностью, что проводимые в стране реформы способствуют расширению круга объектов права собственности. Ярким примером сказанного является Указ Президента «О дополнительных мерах по упрощению процедур реализации субъектам предпринимательства объектов государственной собственности и прав на земельные участки» [14], который предусматривает реализацию в собственность инвесторам – предпринимателям, неиспользуемых объектов государственной собственности.

Таким образом, подытоживая данный параграф и проведя анализ правовых норм, автор считает, что в случае исключения нормы о формах собственности из Гражданского кодекса, необходимо внести нормы, определяющие право собственности субъектов и уточняющие особенности полномочий собственников: «Право собственности граждан и частных юридических лиц» и «Об осуществлении права собственности в отношении государственного имущества». В частности, автор предлагает в статье «Об осуществлении права собственности в отношении государственного имущества» предусмотреть норму о том, что все субъекты, участвующие в осуществлении полномочий собственника в отношении государственного имущества, обязаны обеспечивать целенаправленное и эффективное использование, распоряжение и рациональное и справедливое управление этим имуществом.

Заключение

Учитывая, что в законодательстве отсутствует определение понятию «собственность», на основе изученных правовых актов и мнений ученых предлагаем определить понятие собственности, следующим образом, собственность – это материальная вещь (имущество) и (или) имущественное право, которыми могут владеть, пользоваться и распоряжаться субъекты права собственности.

Право собственности представляет собой возможность лица владеть, пользоваться и распоряжаться своим имуществом по своему усмотрению и в своих интересах, в рамках законодательства. Несмотря на то, что «правомочия» собственника дают юридическую возможность осуществлять свою власть над имуществом, в Гражданском Кодексе отсутствует их законное толкование и приходится руководствоваться наукой гражданского права. Это свидетельствует о необходимости определения данных понятий в рамках общих положений Гражданского Кодекса, раздела «Право собственности и другие вещные права».

Изучив особенности правового регулирования института права собственности в заключении нами были сделаны следующие выводы:

Во-первых, право собственности, как наиболее полное имущественное право, которое предусмотрено гражданским законодательством действует в течение всего периода существования имущества, то есть объекта права собственности. Исключительный характер право собственности выражается в исключении возможности другими лицами осуществлять правомочия собственника по отношению его имущества. Другие же вещные права существуют лишь при наличии право собственности, поскольку имеют зависимый от него характер.

Во-вторых, проблемы правового регулирования отношений, возникающих с приобретением права собственности, как основы имущественного оборота, всегда актуальна. Действующий Гражданский Кодекс предусматривает основания возникновения право собственности статьей 182 и не исключает возможность наличия других оснований, не противоречащих законодательству. Данные основания в науке гражданского права разделены на первоначальные и производные. Несмотря на то, что такое деление не закреплено нормами гражданского законодательства, оно имеет важное практическое значение. Поскольку объем прав и обязанностей приобретателя права собственности определяется с их помощью. При производных способах приобретения права собственности новый собственник получает те же права и обязанности, которые были и у его предшественника, а при первоначальных на

собственника какие-либо ограничения права собственности не распространяются, у него право собственности возникает впервые и в полном объеме. Для первоначальных оснований характерно отсутствие таких общепринятых гражданско-правовых категорий как преемственность и волеизъявление.

В-третьих, прекращение права собственности законодателем определяется в сочетании с возникновением. Существуют добровольные и принудительные способы прекращения. Собственник вправе добровольно прекратить свое право собственности путем свободного и осознанного волеизъявления о таком прекращении. Соответственно, при добровольном прекращении права собственности собственник по своей воле и без чьего-либо принуждения осуществляет юридические и фактические действия, служащие основанием прекращения права собственности. Принудительное же прекращение осуществляется на основании судебных решений и актов законодательства. Важно отметить, что случаи принудительного лишения собственника его имущества точно перечислены в Гражданском кодексе и их перечень сформулирован исчерпывающим образом. Расширение данного перечня считаем недопустимым, так как наличие исчерпывающего количества оснований прекращения права собственности способствует привлечению иностранных инвесторов и усилению гарантий прав частной собственности.

Список использованной литературы:

1. Указ Президента Республики Узбекистан «О стратегии развития Нового Узбекистана на 2022-2026 годы» от 28.01.2022 г. № УП-60. [Эл. ресурс].: в ред. – Национальная база данных законодательства. 18.03.2022 г., № 06/22/89/0227. Национальная база данных законодательства.

2. Конституция Республики Узбекистан от 08.12.1992г. [Электронный ресурс]: – Национальная база данных законодательства в ред. от 09.02.2021 г., № 03/21/671/0093.

3. Гражданский кодекс Республики Узбекистан от 21 декабря 1995 г. № 163-1 [Электронный ресурс]: – Национальная база данных законодательства в ред. от 21.04.2022 г., № 03/22/765/0332.

4. Закон Республики Узбекистан «О собственности в Республике Узбекистан». Национальная база данных законодательства Республики Узбекистан 31 октября 1990 г., № 152-ХII.

5. Закон Республики Узбекистан «О защите частной собственности и гарантиях прав собственников». Национальная база данных законодательства Республики Узбекистан 24.09.2012 г. № ЗРУ-336.

6. Суханов Е.А. Гражданское право: Учебник: В 4 т. / Отв. ред. - М., 2019. - С.281

7. Тихомиров В.В. Понятие и виды права собственности // Молодой ученый, 2020. – С.59.

8. Сулейменов М.К. Право собственности по новому гражданскому законодательству // Т.1. - М.: Статут 2016.- С.20.

9. Рахманкулов Х. Р. Эволюция права собственности. - Т.: Адолат. 1995.

10. Окюлов О. Конституционные нормы о формах собственности как составная часть доктринальных основ в новом Гражданском кодексе Республики Узбекистан // Review of law sciences. 2020.

11. Караходжаева Д.М. Право собственности. – Т.: ТГЮИ, 2010.

12. Бурханова Л. М. Особенности регулирования реформы частной собственности на землю в Республике Узбекистан. Журнал «Science and education» ISSN 2181 – 0842 Volume 2, Issul 5 May 2021.; [Features of determining the legal nature and issues of improving the power supply contract as the basis of the production and maintenance infrastructure of the economy of the Republic of Uzbekistan](#). L Burkhanova, L Achilova, U Shorahmetova - AIP Conference Proceedings, 2023.: Бурханова Л.М. НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАНЯТОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ УЗБЕКИСТАН: ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ // Материалы VII Международной научно-практической конференции «Актуальные проблемы социально-трудовых отношений», посвященной 60-летию основания

Института социально-экономических исследований ДФИЦ РАН. – 2019. – С. 118-120; [Legal Regulation of the Paid Service Contract in the Civil Law of the Republic of Uzbekistan, and Some of the Improvement Issues](#). LM Burkhanova - Perm U. Herald Jurid. Sci., 2013.

13. Семейный Кодекс Республики Узбекистан от 01.09.1998 года [Электронный ресурс]: – в ред. от 14.03.2022 г., Национальная база данных законодательства Республики Узбекистан.

14. Указ Президента Республики Узбекистан «О дополнительных мерах по упрощению процедур реализации субъектам предпринимательства объектов государственной собственности и прав на земельные участки» от 12.10.2018г., №УП-5552 [Электронный ресурс]: – в ред. Национальная база данных законодательства. 21.01.2022 г., № 06/22/54/0053.

МРНТИ:10.23.01

10.51889/2959-6181.2023.74.4.006

УДК: 347.7

Сатбаева А.М.¹

¹ Университет международного бизнеса имени Кенжегали Сагадиева

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЭЛЕКТРОННОЙ КОММЕРЦИИ В КАЗАХСТАНЕ

Аннотация

В статье проводится исследование современного законодательства Республики Казахстан, регулирующего электронную торговлю. Изучаются проблемы и возможности электронной торговли в рамках отечественного правового режима. Автор стремится исследовать эффективность существующих законов и правил в решении правовых вопросов электронной коммерции в нынешней правовой реальности и пытается внести предложения по улучшению нормативной базы, обеспечивающей функционирование простой и удобной для потребителей среды электронной коммерции.

Ключевые слова: Электронная торговля, электронная коммерция, Интернет, маркетплейсы, транзакция, Интернет-право, электронная сделка, информатизация.

А.М. Сатбаева¹

¹ Кенжегали Сагадиев атындағы Халықаралық бизнес университеті,

ҚАЗАҚСТАНДАҒЫ ЭЛЕКТРОНДЫҚ КОММЕРЦИЯНЫ ҚҰҚЫҚТЫҚ РЕТТЕУ

Аңдатпа

Мақалада электрондық сауданы реттейтін Қазақстан Республикасының қазіргі заманғы заңнамасын зерттеу жүргізіледі. Отандық құқықтық режим шеңберінде электрондық сауданың проблемалары мен мүмкіндіктері зерделенуде. Автор қазіргі құқықтық шындықта электрондық коммерцияның құқықтық мәселелерін шешуде қолданыстағы заңдар мен ережелердің тиімділігін зерттеуге ұмтылады және тұтынушылар үшін қарапайым және ыңғайлы электрондық коммерция ортасының жұмыс істеуін қамтамасыз ететін нормативтік базаны жақсарту бойынша ұсыныстар енгізуге тырысады.

Түйін сөздер: Электрондық сауда, электрондық коммерция, Интернет, маркетплейстер, транзакция, Интернет-құқық, электрондық мәміле, ақпараттандыру.